

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

dle vyhlášky č. 264/2020 Sb.

Místo stavby: Jerevanská 2599-2602, 27201 Kladno

Evidenční číslo ENEX: ...746388.0...

Zpracovatel: **Ing. Petr Suchánek, Ph.D.**
energetický specialista MPO
osvědčení č. 629 ze dne 24. 7. 2009

tel.: +420 605 513 322
e-mail: info@petersuchanek.cz

Datum zpracování 09.07.2025



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Jerevanská 2599-2602

PSČ, obec: 27201 Kladno

K.ú., parcelní č.: Kročehlavy, 2848

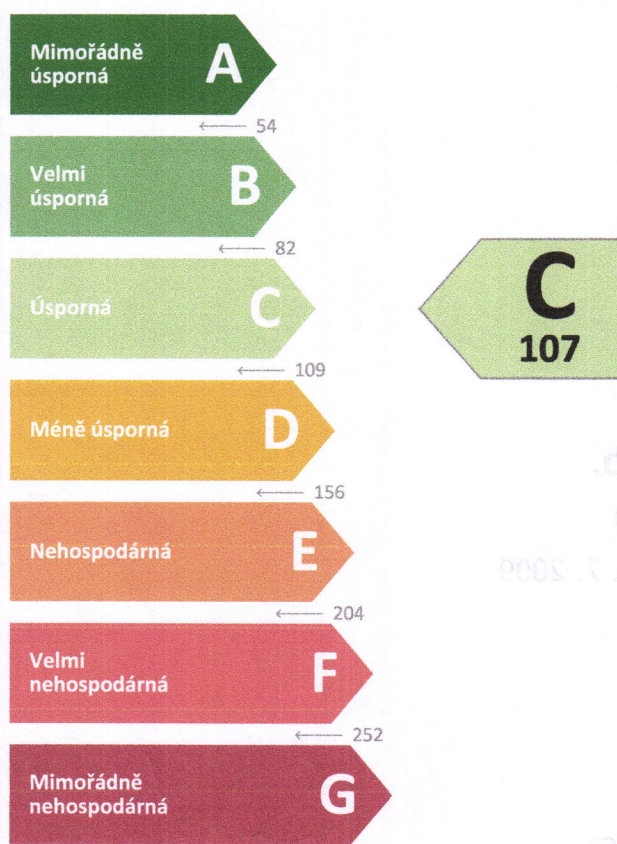
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 7477,7 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



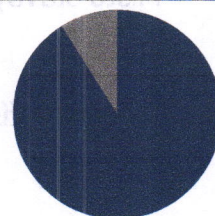
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Ostatní SZTE - 536,3 (91 %)
- Elektřina - 50,0 (9 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

| | | |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|----------|
| Průměrný součinitel prostupu tepla budovy | 0,59 W/(m ² .K) | D |
| Měrná potřeba tepla na vytápění | 37 kWh/(m ² .rok) | |
| Celková dodaná energie | 78 kWh/(m².rok) | C |
| Vytápění | 46 kWh/(m ² .rok) | D |
| Chlazení | - | |
| Nucené větrání | 0 kWh/(m ² .rok) | A |
| Úprava vlhkosti | - | |
| Příprava teplé vody | 26 kWh/(m ² .rok) | C |
| Osvětlení | 6 kWh/(m ² .rok) | D |

Energetický specialista: Ing. Petr Suchánek Ph.D

Osvědčení č.: 629

Kontakt: info@petersuchanek.cz

Ev. č. průkazu: 746388.0

Vyhotoveno dne: 09.07.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

| | | | |
|-----------------------------|------------|---------------------------|-----------------------|
| Obec: | Kladno | Část obce: | Kročehlavy |
| Ulice: | Jerevanská | Č.p / č. or. (č.ev.): | |
| Katastrální území: | Kročehlavy | Převládající typ využití: | Bytový dům |
| Parcelní číslo pozemku: | 2848 | Památková ochrana budovy: | Bez památkové ochrany |
| Orientační období výstavby: | 1975 | Památková ochrana území: | Bez památkové ochrany |

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Jedná se o 9-ti podlažní bytový dům postavený v typizované panelové technologii. Obvodové stěny jsou tvořeny z kompletizovaných panelů a jsou opatřeny KZS tl. 100 mm. Střecha je plochá jednoplášťová. Otvorové prvky jsou po výměně za plastové s izolačním dvojsklem. Objekt je napojen na CZT. Větrání je přirozené, pouze koupelny a wc mají odtahové ventilátory.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

| Parametr | Jednotky | Hodnota |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------|---------|
| Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím | m ³ | 21390,9 |
| Celková plocha hodnocené obálky budovy | m ² | 5756,2 |
| Objemový faktor tvaru budovy | m ² /m ³ | 0,27 |
| Celková energeticky vztažná plocha budovy | m ² | 7477,7 |
| Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí | % | 36,5 |

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

| Ozn. | Označení zóny | Typ zóny dle ČSN 73 0331-1 | Úprava vnitřního prostředí | | Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C | Energeticky vztažná plocha m ² |
|------|----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| | | | Vytápění | Chlazení | | |
| Z1 | Chodby+příslušenství | Obytné zóny - komunikace a vybavení | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 16,0 | 1198,1 |
| Z2 | Byty | Složena z více podzón: | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 20,0 | 6279,6 |
| Z2.1 | Obytné | Obytné zóny - BD - byt | - | - | 20,0 | 5735,6 |
| Z2.2 | Koupelny | Obytné zóny - BD - byt | - | - | 20,0 | 544,0 |
| NZ1 | 1PP | - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - | - |
| NZ2 | Vstupy | - | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | - | - |

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

| Energonositel | Vytápění | Chlazení | Nucené větrání | Úprava vlhkosti | Příprava teplé vody | Osvětlení | Ostatní | Celkem |
|--------------------------|-----------|----------|----------------|-----------------|---------------------|-----------|---------|--------|
| | % pokrytí | | | | | | | |
| Dodaná energie v MWh/rok | | | | | | | | |

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

| | | | | | | | | |
|--------------|---------------|---|-------------|---|---------------|--------------|---|---------------|
| Ostatní SZTE | 58,1 % | - | - | - | 33,4 % | - | - | 91,5 % |
| | 340,36 | - | - | - | 195,92 | - | - | 536,28 |
| Elektřina | 0,4 % | - | 0,0 % | - | 0,2 % | 8,0 % | - | 8,5 % |
| | 2,12 | - | 0,03 | - | 1,01 | 46,84 | - | 50,00 |

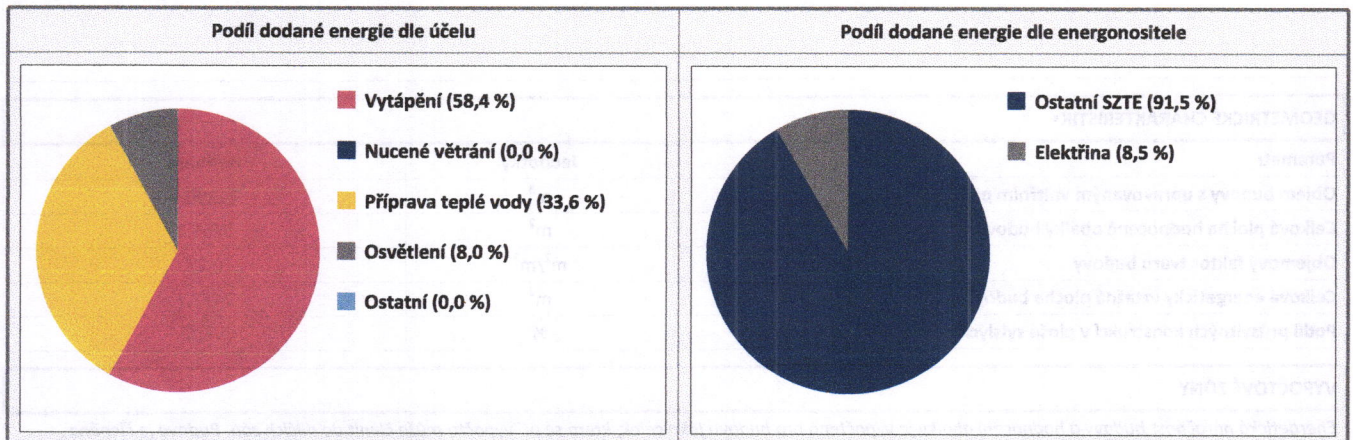
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

| | | | | | | | | |
|-------------------------|---------------|---|-------------|---|---------------|--------------|-------------|---------------|
| procentuelní podíl | 58,4 % | - | 0,0 % | - | 33,6 % | 8,0 % | 0,0 % | 100,0 % |
| kWh/m ² .rok | 46 | - | 0 | - | 26 | 6 | 0 | 78 |
| MWh/rok | 342,49 | - | 0,03 | - | 196,93 | 46,84 | 0,00 | 586,28 |



| vytápění | chlazení | nucené větrání | úprava vlhkosti | příprava teplé vody | osvětlení | ostatní |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

| Ergonositel | Faktor primární energie z neob. zdrojů energie | Vytápění | Chlazení | Nucené větrání | Úprava vlhkosti | Příprava teplé vody | Osvětlení | Ostatní | Celkem |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------|----------|----------------|-----------------|---------------------|-----------|---------|--------|
| | | % pokrytí | | | | | | | |
| Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok | | | | | | | | | |

| ENERGONOSITELE | | | | | | | | | |
|----------------|-----|---------------|---|-------------|---|---------------|--------------|---|---------------|
| Ostatní SZTE | 1,3 | 55,2 % | - | - | - | 31,8 % | - | - | 86,9 % |
| | | 442,51 | - | - | - | 254,72 | - | - | 697,23 |
| Elektřina | 2,1 | 0,6 % | - | 0,0 % | - | 0,3 % | 12,3 % | - | 13,1 % |
| | | 4,46 | - | 0,06 | - | 2,13 | 98,38 | - | 105,02 |

| PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE | | | | | | | | |
|---------------------------------------------------|---------------|---|-------------|---|---------------|--------------|-------------|---------------|
| procentuelní podíl | 55,7 % | - | 0,0 % | - | 32,0 % | 12,3 % | 0,0 % | 100,0 % |
| kWh/m².rok | 60 | - | 0 | - | 34 | 13 | 0 | 107 |
| MWh/rok | 446,96 | - | 0,06 | - | 256,85 | 98,38 | 0,00 | 802,25 |

